

Sveta Nedelja, 4. prosinca 2024. godine

St-116/2021

Trgovački sud u Dubrovniku
20000 DUBROVNIK
Dr. A.Starčevića 23

Podnesak: Prijava nedostatnosti stečajne mase po čl. 294. Stečajnog zakona

Poštovani g. Gavranić,

Unovčenjem raspoložive stečajne mase i naplatom neto ostataka potraživanja po postojećim predugovorima / ugovorima za prodaju stanova ovoga dužnika pribaviti će se novčana sredstva koja će predvidivo biti dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase, ali neće biti dostatna za podmirenje predvidivih ostalih postojećih obveza stečajne mase kada one dospiju, a što se odnosi na:

- obveze podmirenja troškova otklanjanja nedostataka za ishođenja uporabnih dozvola, te etažiranja i upisa u zemljišne knjige šest višestambenih građevina u vlasništvu dužnika na lokaciji Čibača, Put Dr. Ante Starčevića 94, a koji predvidivo iznose 111.487,16 EUR.
- obveze podmirenja troškova Poreza na dodanu vrijednost za predaju u posjed četiri stana na lokaciji Čibača, Put Dr. Ante Starčevića 94 koji su predmet sudskih postupaka, a koji predvidivo iznose 95.623,40 EUR.

Nastavno na navedeno, stečajni upravitelj stečajnog dužnika LUXURIA d.o.o. u stečaju, Dubrovnik, Nikole Tesle 4 OIB: 01779766202 podnosi prijavu o nedostatnosti stečajne mase, jer su nastupile okolnosti određene člankom 294. st. 1. točka 2. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/2015, 104/2017 i 36/2022):

– ako se može pretpostaviti da stečajna masa neće biti dostatna za ispunjenje ostalih postojećih obveza stečajne mase kad one dospiju.

Stečajni upravitelj predlaže obustavu ovog stečajnog postupka zbog nedostatnosti mase za ispunjenje ostalih obveza stečajne mase, prema članku 294. st. 1. točka 2. Stečajnog zakona.

Prema čl. 294. st. 3. Stečajnog zakona, obveza stečajnoga upravitelja na upravljanje i unovčenje stečajne mase postoji i nakon podnošenja ove prijave o nedostatnosti stečajne mase.

Srdačan pozdrav,

Stečajni upravitelj
Milan Bariša Obradović